Запрос предложений № 3-2025 с переторжкой по выбору арендаторов коммерческих площадей в новом терминале АО «Международный аэропорт «Пермь»

МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ПЕРМЬ
БОЛЬШОЕ САВИНО

ПРОТОКОЛ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ ОТ 04.09.2025
ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ № 3-2025
(коммерческая площадь организации торговой деятельности на территории нового терминала АО «Международный аэропорт «Пермь»)

Место проведения рассмотрения, оценки и сопоставления заявок	Пермский край, Пермский район, тер. Шоссе Космонавтов, д. 455, корп. 12
Дата и время вскрытия конвертов	04.09.2025 г. в 15 часов 00 минут (время местное)
Члены комиссии	Тендерная комиссия АО «Международный аэропорт «Пермь» Состав комиссии утвержден приказом Управляющего директора АО «Международный аэропорт «Пермь» от 14.12.2023 г. № 26-1-01-000852 Присутствуют: Шадрина С.А. – председатель комиссии по НАД. Члены комиссии: Радостева О. А., Ширинкина Ю. С., Фадеева Е.В, Габова О.Н.

ПРЕДМЕТ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ 3-2025

	Описание местоположения	Рекомендуемое целевое назначение	Площадь	Арендная плата в месяц, как наибольшая из величин: % от выручки или фиксированной ставки за пассажира.			Обеспечение предложения руб. (с НДС)
			кв. м.	% от выручки (без НДС/ с НДС)	в руб. (без НДС/ с НДС)	Руб. за 1 кв. м. (без НДС/ с НДС)	
6	2 этаж, зона вылета ВВЛ	Магазины=> рыбные и мясные деликатесы*	12,8	17% /20,4%	2,34 /2,81 ставка за одного обслуженного аэропортом пассажира (всего обслуженных (вылетевших)	не применимо для данного лота	209 000,00
		Свободное назначение (кроме общепита)		18% / 21,6%	3,07 /3,68 ставка за одного обслуженного аэропортом пассажира (всего обслуженных (вылетевших)	не применимо для данного лота	275 200,00
9	2 этаж, зона вылета ВВЛ	Магазины=> прочее (продажа часов)	6,2	17% /20,4%	0,84/1,01 ставка за одного обслуженного аэропортом пассажира (всего обслуженных (вылетевших)	не применимо для данного лота	75 100,00
		Свободное назначение (кроме общепита)		18% / 21,6%	1,49/1,79 ставка за одного обслуженного аэропортом пассажира (всего обслуженных	не применимо для данного лота	133 100,00

					(вылетевших)		

ОЦЕНКА ПРЕДЛОЖЕНИЯ УЧАСТНИКОВ

№ Лота	Участник	Площадь кв. м.	Решение комиссии
6		**12,8**	**В связи с отсутствием заявок, удовлетворяющих требованиям условий конкурса, конкурсная процедура 3-2025 признана не состоявшейся.**
9		**6,2**	**В связи с отсутствием заявок, удовлетворяющих требованиям условий конкурса, конкурсная процедура 3-2025 продлена с 04.09.2025 по 17.09.2025г.**

Тендерная комиссия АО «Международный аэропорт «Пермь»
Члены комиссии:

_____ С.А. Шадрина
_____ Ю. С. Ширинкина
_____ О. А. Радостева
_____ Е.В. Фадеева
_____ О.Н. Габова